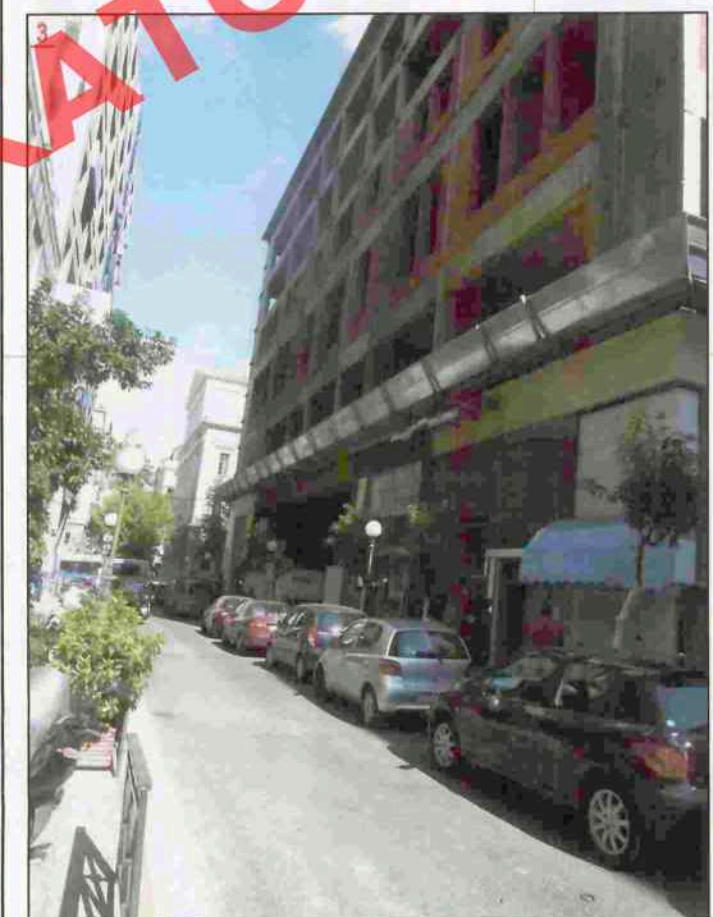
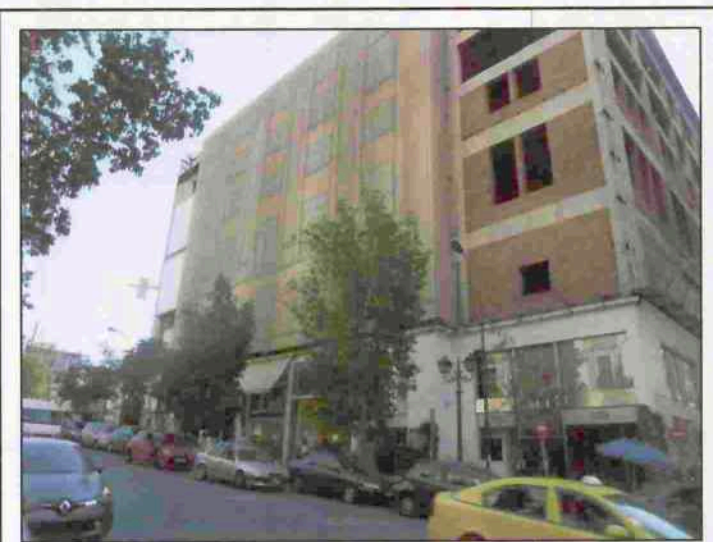


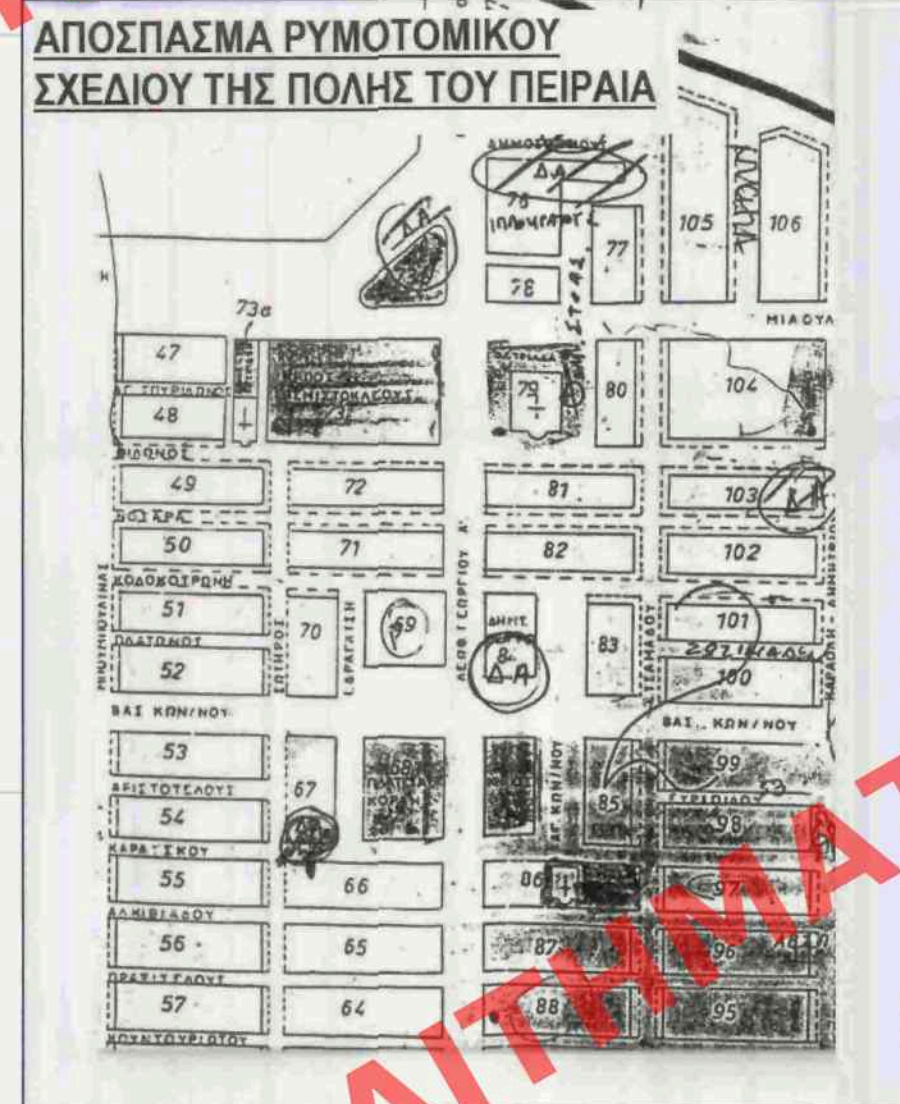


ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Ο.Τ. 69/Τ26			
Σ.Δ.	4.8		
ΚΑΛΥΨΗ	0.5	NOK	
ΥΨΟΣ	0.5	NOK	
ΕΜΒΑΔΟΝ	200 τμ.	Πρόσωπο	10 μέτρα
ΕΜΒΑΔΟΝ	110 τμ.	Πρόσωπο	6,00 μέτρα
ΕΜΒΑΔΟΝ	100 τμ.	Πρόσωπο	6,00 μέτρα
Σ.Α.	ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ		

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ			
Α/Α	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	Δ/ΝΣΗ
1	Διαχειριστής κτηρίου γραφείων και καταστημάτων	ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗ ΕΛΕΝΗ	ΔΡΑΓΑΤΣΗ 8
2	//	ΒΟΛΑΚΑΚΗΣ	ΔΡΑΓΑΤΣΗ
3	//	ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΔΡΑΓΑΤΣΗ 8α
4	//	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΔΡΑΓΑΤΣΗ 2-4
5	//	ΠΑΓΚΑΛΟΣ ΗΛΙΑΣ	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 7α-7β
6	//	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΠΙΤΖΙΟΥ	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 72 & ΝΟΤΑΡΑ 57
7	//	ΜΩΡΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 72 & ΝΟΤΑΡΑ 57
8	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΘΕΑΤΡΟ	ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ	ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ & ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ (ΕΓΣΑ87) ΣΤΑΣΕΩΝ			
I	X (m)	Y (m)	
S3	468761.393	4199302.372	
S5	468834.391	4199243.695	
S6	468821.601	4199224.899	
S4	468796.016	4199207.020	
S2	468721.006	4199245.055	
S1	468749.286	4199301.502	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ (ΕΓΣΑ87) ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ 69			
I	X (m)	Y (m)	
T1	468728.200	4199253.912	
T2	468756.488	4199294.709	
T3	468793.297	4199269.249	
T4	468792.513	4199268.121	
T5	468801.801	4199261.795	
T6	468794.327	4199251.324	
T7	468796.337	4199249.934	
T8	468784.106	4199232.251	
T9	468782.050	4199233.673	
T10	468774.764	4199223.197	
T11	468765.668	4199229.524	
T12	468764.954	4199228.491	



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεχνικό με στοιχεία T1-T2-T3-T4-T5-T6-T7-T8-T1 και με εμβαδόν 2.556,496 τ.μ., 2794,14 τ.μ. που περιλαμβάνει από τις οδούς Ιακωβ. Δραγάτη, Κολοκοτρώνη, Βασ. Γεωργίου Α', Ηρ. Πολυτεχνείου, στο Ο.Τ.69 του Τομέα 26 του Δήμου Πειραιά ότι:

α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις

β) βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως του Δήμου Πειραιά

γ) δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί υποχρέωσης εισφοράς σε γη και χρήμα

δ) εντός του Ο.Τ. 69 διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη του 1923 ή ρεμα

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΙΡΗΝΗ Γ. ΑΛΑΤΖΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Η περιοχή εμπίπτει σε ζώνη 500 μ. από την ακτή και βρίσκεται εντός ιστορικού κέντρου Πειραιά, δεν εμπίπτει σε προστατευόμενες περιοχές βάσει διεθνών συνθηκών (RAMSAT, NATURA), σε περιοχές ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, σε αρχαιολογικές, σε δάση και σε δασικές.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΙΡΗΝΗ Γ. ΑΛΑΤΖΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Συνοδεύει την υπ' αρ. 838/16 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓ. ΔΑΒΑΚΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΝΑΦΟΡΩΝ

Το παρόν σχέδιο συνοδεύει την από 29.11.2016 εισήγηση της Δνσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος

Η Τμήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

Χ. ΚΑΖΑΠΗ

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ & ΓΕΝ. ΣΧΕΔ. ΠΟΛΗΣ
ΤΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ & Γ.Σ.Π. (τομέα Α')

ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ ΣΤΟ Ο.Τ. 69/Τ.26 ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΑΠΟ "ΧΩΡΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ" ΣΕ "ΧΩΡΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ"

ΘΕΣΗ: Ο.Τ.69 / Τομέας 26
ΗΡ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΔΡΑΓΑΤΣΗ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α'

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 838/16 Απόφαση
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1

Κλίμακα 1:500

Ημερομηνία ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2016

Υπεύθυνος αποτύπωσης Η από Σεπτέμβριο 2016 Αποτύπωση του Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε. Αλκ. Μπάλλια

Ο ελέγχας την αποτύπωση Καστριώσης Παν.

Ο συντάξας Ειρ. Αλατζά

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ & Γ.Σ.Π. Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΙΡ. ΑΛΑΤΖΑ ΔΗΜ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Ι. Π. ΜΩΡΑΛΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ